**План работы Комиссии по вопросам лифтового хозяйства**

**Общественного совета при Минстрое России**

**2023 – 2024 г.г.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № | Направления работы | Ответственный исполнитель |
| 1. | * **Снижение износа лифтового парка жилищного фонда:**   - Содействие Минстрою России, Фонду развития территорий и субъектам РФ в реализации программ замены лифтов, отработавших назначенный срок службы, в многоквартирных домах, в соответствии с требованиями технического регламента Таможенного союза «Безопасность лифтов» 011/2011.  - Содействие в ускоренной замене лифтов в рассрочку домам, собственники которых выбрали специальный счет для формирования взносов на капитальный ремонт, в том числе в разработке мер региональной и муниципальной финансовой поддержки, а также рассрочки (отсрочки) оплаты.  - Проведение консультационных совещаний с субъектами Российской Федерации.  - О ремонте (замене) лифтового оборудования в части статьи расходов.  - Содействие Минстрою России, Фонду развития территорий и субъектам РФ в разработке и реализации мер государственной поддержки замены лифтов в многоквартирных домах, в том числе связанные с возмещением части расходов за рассрочку (отсрочку) оплаты через механизм факторинга.  - Разработка сметных нормативов на замену лифтов.   * **Обеспечение безопасной городской среды**   - Разработка, согласование и внедрение механизма контрактов жизненного цикла (КЖЦ) для замены лифтов в социальных объектах бюджетной сферы (здравоохранения, образования, культуры) в рамках создания безопасной и безбарьерной городской среды. | Гороян Оганес Арамаисович  Харламов Петр Геннадьевич |
| 2. | * **Обеспечение безопасной эксплуатации лифтов в жилищном фонде.**   - О нормах трудозатрат на техническое обслуживание лифтов.  - О государственном контроле и надзоре при эксплуатации лифтов (совместно с Ростехнадзором).  - О дебиторской задолженности управляющих компаний перед лифтовыми сервисными организациями.  - Кадры. Образование. Повышение квалификации. О подготовке квалифицированного персонала лифтовой отрасли по рабочим специальностям (электромехаников по лифтам и платформам подъемным для инвалидов) и специалистов среднего звена. Содействие разработке, применению и актуализации профессиональных стандартов в лифтовой отрасли и сфере вертикального транспорта. | Гороян Оганес Арамаисович,  Захаров Алексей Сергеевич,  Зоточкин Алексей Васильевич,  Дьяченко Дмитрий Александрович |
| 3. | * **Разработка нормативных и технических документов:**   - Выпуск при поддержке Комиссии сборников нормативных документов и их распространение в органы федеральной и региональной исполнительной власти, фонды капитального ремонта, специализированные лифтовые организации.  - Актуализация и гармонизация российской нормативной базы по лифтам.  - О нормативном регулировании подъемных платформ для маломобильных групп населения в жилом фонде.  - Проведение общественных экспертиз проектов нормативных правовых актов.  - Рассмотрение обращений физических и юридических лиц.  - Выпуск сборников статистики по лифтам. | Гороян Оганес Арамаисович  Вольф-Троп Лев Иосифович,  Захаров Алексей Сергеевич,  Харламов Петр Геннадьевич,  Дымова Яна Юрьевна |
| 4. | * **Проведение мероприятий:**   - Межведомственные заседания в Общественной Палате РФ по проектам КЖЦ, а также по НДС.  - Импортозамещение. Содействие Минстрою России и Главгосэкспертизе в каталоге по лифтовому оборудованию. Поддержка производителей лифтов и лифтового оборудования.  - Проведение Всероссийских вебинаров по ускоренной замене лифтов для владельцев специальных счетов.  - Подготовка к проведению Международной выставки лифтов и подъемного оборудования REW. Пленарное заседание по замене лифтов для представителей субъектов и регоператоров в рамках Международной выставки REW. Проведение конференции для проектировщиков зданий по новейшим разработкам лифтов в рамках выставки REW.  - Подготовка и проведение Всероссийских технических конференции: «ЛИФТЭЛЕКТРО» и «ЛИФТМОНТАЖ».  - Проведение Дней качества на заводах-производителях лифтового оборудования. | Гороян Оганес Арамаисович,  Харламов Петр Геннадьевич,  Дымова Яна Юрьевна |
| 5. | * **Цифровизация:**   - Содействие внедрению цифровизации в лифтовой отрасли. Переход на цифровые технические паспорта лифтов. Связывание систем диспетчерского контроля лифтов с процессами диспетчеризации всех систем многоквартирных домов. | Гороян Оганес Арамаисович  Зоточкин Алексей Васильевич |
| 5. | * Взаимодействие с Детским Общественным советом при Минстрое России * Медиапланирование * Содействие в развитии проекта «Я – строитель Будущего!» | Гороян Оганес Арамаисович,  Харламов Петр Геннадьевич,  Дымова Яна Юрьевна |