

**ОБЩЕСТВЕННЫЙ СОВЕТ
ПРИ МИНИСТЕРСТВЕ СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-
КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

КОМИССИЯ ПО ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОМУ ХОЗЯЙСТВУ

**ПРОТОКОЛ № ОС-2024/3.5.1н
заседания Комиссии по жилищно-коммунальному хозяйству
(в очно-дистанционном формате)**

06 сентября 2024

г. Москва

Присутствовали:

КУЗЬМЕНКО Светлана Петровна (очно)	-	Помощник Министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, ответственный секретарь Общественного совета при Минстрое России
ФЕДЯКОВ Александр Сергеевич (очно)	-	Директор Департамента развития ЖКХ Минстрой России
НИФОНТОВ Дмитрий Юрьевич (очно)	-	Заместитель Директора Департамента развития ЖКХ Минстрой России
ЕВТУШЕНКО Андрей Сергеевич (очно)	-	Заместитель Директора Департамента цифрового развития Минстроя России

Члены Комиссии:

ВАСИЛЕВСКИЙ Александр Дмитриевич (ВКС)	-	Председатель Общественной организации-Общероссийский профессиональный союз работников жизнеобеспечения
МАКРУШИН Алексей Вячеславович (очно)	-	Исполнительный директор публично-правовой компании «Российский экологический оператор»
ШИРОКОВ Андрей Вячеславович (очно)	-	Председатель Комитета по предпринимательству в сфере жилищного и коммунального хозяйства Торгово-промышленной палаты Российской Федерации

СОХРАНОВ Сергей Сергеевич (ВКС)	-	Исполнительный директор Некоммерческого партнерства Национальный центр общественного контроля в сфере ЖКХ «ЖКХ Контроль»
ВИКТОРОВ Михаил Юрьевич (ВКС)	-	Президент Национального объединения организаций в сфере технологий информационного моделирования (НОТИМ)
МАКСИМОВ Андрей Николаевич (очно)	-	Директор центра территориальных изменений и городского развития, Российская академия народного хозяйства и государственной службы при Президенте РФ
НЕВМЕРЖИЦКАЯ Наталья Викторовна (очно)	-	Председатель Ассоциации гарантирующих поставщиков и энергосбытовых компаний
СЕРДЮК Ольга Владимировна (очно)	-	Первый заместитель исполнительного директора Ассоциации предприятий сферы ЖКХ «Объединенный Жилищно-Коммунальный Совет»
ТАРАСЕНКО Александр Викторович (ВКС)	-	Исполнительный директор саморегулируемой организации Некоммерческое партнерство «Управляющих компаний жилищно-коммунального комплекса ЮГРЫ»
ШАМУЗАФАРОВ Анвар Шамухамедович (очно)	-	Президент национального объединения изыскателей и проектировщиков (НОПРИЗ)
ШЕПЕЛЬ Константин Владимирович (очно)	-	Руководитель ГК «Иммид»

Эксперты Комиссии и Приглашенные:

ВЕПРЕЦКАЯ Татьяна Павловна (ВКС)	-	Директор Партнерства Саморегулируемой организации Ассоциации Некоммерческое Партнерство «Национальный жилищный конгресс»
ВЫСОКОВ Алексей Николаевич (ВКС)	-	Заместитель начальника управления по взаимодействию с органами государственной власти ООО «ПОЛИПЛАСТИК»

ГОЛОВАЧЕВ Алексей Владимирович (ВКС)	-	Начальник управления по взаимодействию с органами государственной власти ООО «ПОЛИПЛАСТИК»
ПАНИН Александр Николаевич (очно)	-	Директор центра геодемографии и пространственного развития МГУ имени М.В. Ломоносова
ПРОКОПЬЕВА Надежда Александровна (очно)	-	Заместитель руководителя Аппарата НОПРИЗ
ТКАЧЕНКО Владислав Сергеевич (ВКС)	-	Генеральный директор Ассоциации производителей трубопроводных систем
БЕЛОСЛУДЦЕВ Константин Алексеевич (ВКС)	-	Генеральный директор АО «Роскоммунэнерго», исполнительный директор Российской Ассоциации «Коммунальная энергетика» им. Э. Хижа
МЕЖЕЦКАЯ Вероника Анатольевна (очно)	-	Заместитель генерального директора Научно-исследовательского Центра муниципальной экономики, главный редактор журнала "ЖКХЭксперт: экономика и право"
НЕФЕДОВ Владимир Александрович (ВКС)	-	Исполнительный вице-президент Общероссийского отраслевого объединения работодателей сферы жизнеобеспечения (ОООР ЖКХ)
ХМЕЛЬНИКОВ Борис Вадимович (очно)	-	Генеральный директор Научно-исследовательского Центра муниципальной экономики

ПОВЕСТКА ЗАСЕДАНИЯ:

ОБСУЖДАЛИ:

1. Формирование плана работы комиссии на период до окончания 2024 г.
2. Включение в состав комиссии А.Н. Панина.
3. Организацию деятельности ресурсоснабжающих организаций и региональных операторов по обращению с ТКО в условиях повышения размеров государственных пошлин при обращении в суд, изменения состава документов при подаче заявления о вынесении судебного приказа, а также ограничений доступа к данным о количестве

проживающих и иным данным, необходимым для выставления платежных документов для оплаты коммунальных услуг.

4. Интеграцию государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства и федеральной государственной информационной системы учета твердых коммунальных отходов.

ОТМЕТИЛИ:

1. Необходимость представления предложений по темам для обсуждения на заседаниях комиссии в формате короткой справки с описанием проблемы и предлагаемых к обсуждению путей ее решения, с приложением (при необходимости) сопроводительных материалов.

2. Рекомендовать А.Н. Панину принимать активное участие в работе комиссии.

РЕШИЛИ:

1. Членам комиссии представить предложения для обсуждения на заседаниях комиссии до конца 2024 г. по адресу электронной почты komissiya_minjkh@mail.ru

2. Поддержать включение в состав комиссии А.Н. Панина.

3. Организовать обмен информацией о судебной практике о вынесении судебных приказов о взыскании задолженности по коммунальным услугам с учетом новых требований о приложении к заявлению документов, подтверждающих уведомление должника.

4. Поддержать предложение о внесении изменений в законодательство Российской Федерации, предусматривающих отсрочку вступления в силу новых правил уведомления потребителей о взыскании задолженности в судебном порядке.

5. Подготовить предложения по внесению изменений в основы ценообразования в соответствующих сферах деятельности, предусматривающие учет при установлении тарифов судебных расходов при взыскании безнадежной дебиторской задолженности.

Ответственный – А.В. Макрушин

6. Подготовить предложения по внесению изменений в законодательство Российской Федерации, предусматривающих упрощение порядка уведомления граждан по вопросам взыскания задолженности в судебном порядке.

Ответственные – А.В. Макрушин, Н.В. Невмержицкая

7. Вынести на отдельное заседание комиссии в формате видеоконференцсвязи обсуждение вопроса об использовании ГИС ЖКХ для целей взыскания задолженности за жилищно-коммунальные услуги, а также по вопросам предоставления персональных данных и данных о количестве проживающих.

Ответственные – А.В. Макрушин, М.А. Закирова

8. Провести заседание комиссии во второй половине октября 2024 г., посвященное обсуждению концепции регулирования деятельности по управлению жилым фондом и усилению контроля за управляющими организациями.

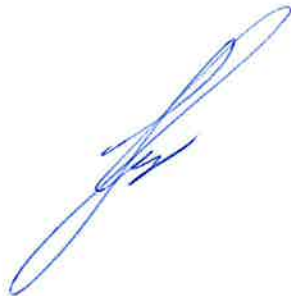
Ответственный – О.В. Сердюк

9. Рекомендовать Минстрою России обеспечить интеграцию федеральной государственной информационной системы учета твердых коммунальных отходов и государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства.

Первый заместитель руководителя комиссии
по жилищно-коммунальному хозяйству
Общественного совета Минстроя России

А.В. Макрушин

Ответственный секретарь
Общественного совета
при Минстрое России



С.П. Кузьменко