

**ОБЩЕСТВЕННЫЙ СОВЕТ  
ПРИ МИНИСТЕРСТВЕ СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-  
КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

**ПРОТОКОЛ № ОС-2024/З.К.10.2/ ОС-2024/З.К.17.4  
совместного заседания Комиссии по цифровизации строительной отрасли и  
жилищно-коммунального хозяйства и Комиссии по вопросам урбанизма  
агломераций и малых городов**

«03» июля 2024 года

г. Москва

**ПРИСУТСТВОВАЛИ:**

- |   |   |   |
|---|---|---|
| 1 | Викторов<br>Михаил Юрьевич              | - Руководитель Комиссии по цифровизации строительной отрасли и жилищно-коммунального хозяйства  |
| 2 | Посохин Михаил<br>Михайлович            | - Руководитель Комиссии по вопросам урбанизма агломераций и малых городов   |
| 3 | Кузьменко<br>Светлана Петровна          | - Помощник Министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ,<br>Ответственный секретарь Общественного совета при Минстрое России |
| 4 | Михайлик<br>Константин<br>Александрович | - Заместитель Министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации   |

***Члены Комиссии:***

- |    |                                   |   |
|----|-----------------------------------|---|
| 5  | Богданов<br>Михаил Игоревич       | - Генеральный директор ООО «ИГИИС»  |
| 6  | Вайнер<br>Владимир<br>Леонидович  | Директор Фонда развития медиапроектов и социальных программ «Глэдвэй»   |
| 7  | Воронин<br>Анатолий<br>Леонидович | Генеральный директор Общества с ограниченной ответственностью «Московская негосударственная экспертиза строительных проектов»   |
| 8  | Долматов<br>Алексей Георгиевич    | - Советник генерального директора Акционерного общества «Керамогранит Дагестан»   |
| 9  | Максимов<br>Андрей Николаевич     | - Председатель Комиссии по территориальному развитию, городской среде и инфраструктуре Общественной палаты Российской Федерации |
| 10 | Николаев Александр<br>Леонидович  | - Председатель Совета директоров Компании МР - ОРИОН.3  |
| 11 | Панин<br>Александр<br>Николаевич  | Директор Центра геодемографии и пространственного развития, Управляющий партнер «Картфонд»                                      |

- |                      |  |  |
|----------------------|--|--|
| 12                   | Парамонов<br>Дмитрий Андреевич                           | Руководитель (Командир) Центрального штаба, Молодёжная общероссийская общественная организация «Российские Студенческие Отряды»  |
| 13                   | Ручьев Александр<br>Валерьевич                           | - Председатель Совета Ассоциации «Национальное объединение производителей строительных материалов, изделий и конструкций»,<br>Председатель совета директоров ГК «Основа» |
| 14                   | Сохранов<br>Сергей Сергеевич                             | - Исполнительный директор Некоммерческого партнерства «Национальный центр общественного контроля в сфере ЖКХ «ЖКХ Контроль»  |
| 15                   | Тихонова Татьяна<br>Владимировна<br><br><i>Эксперты:</i> | - Генеральный директор ООО «РГ- Девелопмент»   |
| 16                   | Гурвич Евгений<br>Александрович                          | - Председатель Совета по градостроительству Союза Архитеторов России   |
| 17                   | Буравлев Константин<br>Эдуардович                        | - Директор по связям с органами государственности власти Российского союза строителей  |
| 18                   | Корси Михаил<br>Викторович                               | - Член-корреспондент Российской академии художеств, профессор МААМ, доцент кафедры Архитектуры ГУЗ   |
| 19                   | Чугуевская Елена<br>Станиславовна                        | - Генеральный директор российского института Градостроительства и инвестиционного развития ОАО «Гипрогор»  |
| <i>Приглашенные:</i> |  |  |
| 20                   | Дударев Алексей<br>Викторович                            | - Генеральный директор ГК Gems, председатель Комитета НОТИМ по ГИСОГД и информационному моделированию для устойчивого развития территорий                                |
| 21                   | Любимов<br>Сергей Юрьевич                                | - Куратор Комиссий Секретариата Общественного совета   |
| 22                   | Мельникова Ирина<br>Павловна                             | - Пресс-секретарь Общественного совета   |
| 23                   | Еремина Юлия<br>Андреевна                                | - Руководитель Аппарата НОТИМ  |

#### **ПОВЕСТКА ЗАСЕДАНИЯ:**

1. Роль ГИСОГД в создании цифрового двойника территории (цифровой информационной модели управления развитием территории) и применение технологий информационного моделирования в градостроительной деятельности.
2. Требования к качеству градостроительных данных, разработка и применение цифровых моделей всех видов градостроительной документации, в

том числе в интересах взаимодействия с «Национальной системой пространственных данных» (ФГИС ЕЦП НСПД).

3. Задачи цифровизации комплексного развития территорий (КРТ) как одного из ключевых направлений градостроительного развития регионов РФ для обновления территорий и повышения эффективности их использования, цифровизация процессов оценки градостроительного потенциала и регулирование принятия решений на основе анализа данных.

4. Трансформация подходов к взаимодействию органов местного самоуправления и ресурсоснабжающих организаций в интересах энергетической безопасности и планирования развития коммунальной инфраструктуры в целях устойчивого развития территорий.

5. Развитие технологий взаимодействия с обществом для вовлечения граждан в процессы создания и сохранения комфортной городской среды в регионах РФ. Включение задач благоустройства и ЖКХ в цифровой контур градостроительной деятельности.

6. Совершенствование регулирования использования чувствительных картографических данных для обеспечения возможности цифровизации ключевых процессов градостроительного развития.

7. Критерии оценки результатов цифровизации процессов управления развитием территории и динамики устойчивого развития территорий, качества ведения ГИСОГД в регионах РФ.

### **ЗАСЛУШАЛИ:**

1. По 1-7 вопросам – доклад Махайлика К.А., Дударева А.В., Викторова М.Ю., Посохина М.М., Корси М.В.

### **РЕШИЛИ:**

**1. В рамках рассмотрения вопросов №1-№7** Для обеспечения перехода к информационному моделированию в градостроительной деятельности:

**1.1) Рекомендовать Минстрою России:**

– сформировать рабочую подгруппу по развитию ГИСОГД субъектов Российской Федерации и технологий информационного моделирования для устойчивого развития территорий в составе рабочей группы по цифровой трансформации в строительстве и жилищно-коммунальном хозяйстве;

– включить в план работы Подгруппы задачи, сформулированные в Резолюции конференции ГИСОГД2024 «Цифровая трансформация и управление развитием территории» (приложение № 1);

– обеспечить системное совершенствование регулирования отрасли через организацию рассмотрения данной рабочей группой всех нормативных инициатив, связанных с совершенствованием информационного обеспечения градостроительной деятельности на всех уровнях.

**2.2) Рекомендовать Правительству Российской Федерации:** установить критерии и достижимые показатели по цифровой трансформации градостроительной деятельности с учётом достижения обозначенных целей:

– разработка, согласование и утверждение градостроительных решений осуществляется исключительно в электронном виде в ГИСОГД;

– утверждены требования к информационным моделям территорий, процессы оказания государственных и муниципальных услуг и исполнения функций осуществляются с обязательным использованием таких информационных моделей территорий и с использованием средств поддержки принятия решений;

– витрины данных ГИСОГД наполнены и доступны, являются источником данных для федеральных информационных систем, в том числе информацией обеспечены процессы мониторинга развития опорных населённых пунктов;

– ресурсоснабжающие организации являются обязательным поставщиком данных и юридически значимого участника информационного взаимодействия при ведении ГИСОГД;

– процессы комплексного развития территорий и их благоустройства автоматизированы в ГИСОГД;

– обеспечена публикация Субъектами РФ полных и качественных открытых данных ГИСОГД в машиночитаемой и машинопонимаемой форме.

**2.3) Рекомендовать субъектам Российской Федерации** в рамках полномочий по развитию ГИСОГД субъектов Российской Федерации, осуществлять развитие ГИСОГД с функциями информационно-аналитической поддержки принятия решений в градостроительной деятельности, включающими:

– задачи разработки, согласования и утверждения градостроительной документации в электронном виде средствами ГИСОГД;

– задачи организации межведомственного электронного взаимодействия при ведении информационных моделей территорий, в том числе включение РСО как пользователей ГИСОГД (в части согласованного с муниципальными образованиями ведения данных по инженерным сетям, коммуникациям и сооружениям, и оказания связанных с этими данными услуг, в том числе с выдачей технических условий, согласования технологических присоединений к сетям);

– задачи организации предоставления доступа к машиночитаемым и машинопонимаемым данным (в том числе векторным данным) в сети Интернет для физических и юридических лиц;

– задачи автоматизации процессов КРТ и благоустройства с использованием существующих ГИСОГД.

**2.** По итогам заседания Комиссий и на основании поступивших предложений одобрить резолюцию конференции ГИСОГД2024 «Цифровая трансформация и управление развитием территории» (приложение № 1).


Руководитель Комиссии  
по цифровизации строительной отрасли  
и жилищно-коммунального хозяйства

 М.Ю. Викторов

Руководитель Комиссии  
по вопросам урбанизма агломераций и малых городов

 М.М. Посохин

Ответственный секретарь  
Общественного совета

 С.П. Кузьменко