

ОБЩЕСТВЕННЫЙ СОВЕТ ПРИ МИНИСТЕРСТВЕ СТРОИТЕЛЬСТВА И
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ
ФЕДЕРАЦИИ

Комиссия по вопросам лифтового хозяйства

ПРОТОКОЛ № ОС-2025/З.К.7.2 заседания
Комиссии по вопросам лифтового хозяйства
(далее – Комиссия)

23 апреля 2025 г.

г. Москва

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

1. КУЗЬМЕНКО Светлана Петровна - Помощник Министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ, ответственный секретарь Общественного совета
2. ПОЗДНЯКОВ Антон Владимирович - Представитель Департамента специальных проектов ФАУ «РосКапСтрой» Минстроя России
3. КОНДРАТЕНКО Наталья Евгеньевна - Главный специалист в подразделении «Капитальный ремонт» ППК «Фонд развития территорий»

Члены Комиссии:

4. КАЗИНЕЦ Леонид Александрович - Руководитель Комиссии, заместитель Председателя Общественного совета, Президент Ассоциации «Национальное объединение застройщиков жилья»
5. ГОРОЯН Оганес Арамаисович - Заместитель руководителя Комиссии, заместитель генерального директора по монтажу и замене лифтового оборудования ООО "Специализированное предприятие "ПРАКТИКА"
6. ВАСИЛЕВСКИЙ Александр Дмитриевич - Председатель общественной организации «Общероссийский профессиональный союз работников жизнеобеспечения»
7. СЕРДЮК Ольга Владимировна - Первый заместитель исполнительного директора Ассоциации предприятий сферы ЖКХ
8. СОХРАНОВ Сергей Сергеевич - Исполнительный директор Некоммерческого партнерства "Национальный центр общественного контроля в сфере ЖКХ "ЖКХ Контроль"
9. ШИРОКОВ Андрей Вячеславович - Председатель Комитета по предпринимательству в сфере ЖКХ ТПП РФ
10. ХАРЛАМОВ Петр Геннадьевич - Секретарь Комиссии, генеральный директор Ассоциации «Российское лифтовое объединение»

Эксперты Комиссии:

11. АБРАМОВ Александр Алексеевич - Советник генерального директора ООО «Радел»
12. АВАКЯН Валерий Григорьевич - Генеральный директор ООО «СМУ № 7»
13. БАЖЕНОВ Сергей Витальевич - Технический директор ООО «Северо-Западная лифтовая компания»
14. БЕССМЕРТНАЯ Юлия Анатольевна - Генеральный директор ООО «Лифтовый саммит»
15. ВОЛЬФ-ТРОП Лев Иосифович - Председатель Технического комитета по стандартизации ТК 209
16. ВОРОНИН Андрей Анатольевич - Генеральный директор ООО «Русьэкспертлифт»
17. ГУДЗЬ Асия Юсуповна - Заместитель генерального директора по нормативно-методическому обеспечению капитального ремонта ФКР Московской области
18. ДЕНДЕНКОВ Вячеслав Игоревич - Начальник отдела конкурсного производства и электронных торгов ООО «МРЛ»
19. ДИРЕКТОРОВА Татьяна Алексеевна - Заместитель исполнительного директора АРОКРа
20. ДЫМОВА Яна Юрьевна - Помощник Руководителя Комиссии
21. ДЬЯЧЕНКО Дмитрий Александрович - Генеральный директор ООО «Русьлифт»
22. ЕГОРОВ Максим Игоревич - Директор ООО ПО «Евролифтмаш»
23. ЕРМОЛИНА Таисия Николаевна - Директор АО «Ярославльлифт»
24. ЗАХАРОВ Алексей Сергеевич - Первый вице-президент НЛС
25. МАЙОРОВ Игорь Николаевич - Генеральный директор ООО «Метеор Лифт»
26. МАМОНОВА Анна Ивановна - Исполнительный директор АРОКР
27. МАТЛАШЕВСКИЙ Владимир Викторович - Директор по развитию ООО «Метеор Лифт»
28. МИРОШНИКОВ Сергей Николаевич - Советник руководителя Комиссия по вопросам лифтового хозяйства

29. РОЖКОВ Алексей - Зам. ген. директора по новой технике ООО «Волга»
Александрович
30. ТИШИН Виктор - Президент НЛС
Андреевич
31. ЦИМБАРЕВИЧ - Заместитель генерального директора ПАО
Михаил Анатольевич «Карачаровский механический завод»
32. ЧЕРНЫШОВ Сергей - Руководитель группы экспертов Комиссии
Александрович

Приглашенные:

33. ТЕПЛЯКОВ Олег - Директор Фонда капитального ремонта
Геннадьевич многоквартирных домов Воронежской области
34. МЕЛЬНИКОВА Ирина - Пресс-секретарь Общественного совета при
Павловна Минстрое России

При участии представителей средств массовой информации

ПОВЕСТКА ЗАСЕДАНИЯ:

Вступительное слово.

Вопрос 1.

Обсуждение вопроса необходимости изменения ГОСТ Р 55964–2022 «Лифты. Общие требования безопасности при эксплуатации» в части определения понятия капитального ремонта в отношении отдельных узлов лифта.

Вопрос 2.

О состоявшемся заседании 02.04.2025 в Государственной Думе и предложениях Комиссии по вопросам сервиса и обслуживания лифтов.

Вопрос 3.

О подготовке к международной выставке лифтов и лифтового оборудования Russian Elevator Week 25-27 июня 2025 г.

Вопрос 4 (О разном).

О совещании в Совете Федерации 24.04.2025 по вопросам Плана мероприятий («дорожной карты») по развитию лифтовой отрасли в Российской Федерации.

ЗАСЛУШАЛИ:

Во вступительном слове – приветствия Казинца Л.А., Горояна О.А., Кузьменко С.П.

1. По 1-му вопросу – выступления Горояна О.А., Мамоновой А.И., Теплякова О.Г., Абрамова А.А., Ермолиной Т.Н., Бессмертной Ю.А., Сердюк О.В., Вольф-Тропа Л.И., Захарова А.С., Гудзь А.Ю.

2. По 2-му вопросу – выступления Горояна О.А., Захарова А.С., Мамоновой А.И., Ермолиной Т.Н., Рожкова А.А.

3. По 3-му вопросу – выступления Харламова П.Г., Захарова А.С, Мамоновой А.И.

4. В разделе Разное – выступления Горояна О.А., Позднякова А.В., Абрамова А.А., Харламова П.Г., Воронина А.А.

РЕШИЛИ:

В рамках Вступительного слова:

Включить в состав экспертов Комиссии по вопросам лифтового хозяйства Общественного совета при Минстрое России (далее - Комиссия) генерального директора ООО «Метеор Лифт» И.Н. Майорова.

Секретарю Комиссии по вопросам лифтового хозяйства Общественного совета при Минстрое России Харламову П.Г. подготовить к рассмотрению на следующем заседании Комиссии обновленный состав экспертов Комиссии.

1. В рамках рассмотрения 1-го вопроса:

1.1. Принять к сведению информацию о необходимости изменения ГОСТ Р 55964–2022 «Лифты. Общие требования безопасности при эксплуатации» в части определения понятия капитального ремонта в отношении отдельных узлов лифта.

1.2. Комиссии обратиться в профильные технические комитеты по стандартизации ТК 209 «Лифты, эскалаторы, пассажирские конвейеры и подъемные платформы для инвалидов» и ТК 393 «Услуги (работы, процессы) в области жилищно-коммунального хозяйства и управления многоквартирными домами» с целью инициации внесения изменений в стандарты, в частности в ГОСТ Р 55964–2022 «Лифты. Общие требования безопасности при эксплуатации» в части определения понятия капитального ремонта в отношении отдельных узлов лифта. Срок: 3 квартал 2025 г.

1.3. Проработать внесение соответствующих изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации. Срок: 3-4 квартал 2025 г.

2. В рамках рассмотрения 2-го вопроса:

2.1. Принять к сведению информацию о состоявшемся заседании 02.04.2025 г. в Государственной Думе и предложениях Комиссии по вопросам сервиса и обслуживания лифтов.

2.2. Членам и экспертам Комиссии подготовить предложения по специализированным лифтовым сервисным организациям, в том числе дополнительные критерии к таким организациям. Срок: 2 квартал 2025 г.

3. В рамках рассмотрения 3-го вопроса:

3.1. Поддержать проведение международной выставки лифтов и лифтового оборудования Russian Elevator week 25-27 июня 2025 г. Направить приглашения для участия в выставочных мероприятиях в органы власти и субъекты Российской Федерации.

3.2. Принять к сведению информацию о деловой программе выставки, принять активное участие в мероприятиях.

4. В рамках рассмотрения вопроса 4 (О разном):

Принять к сведению информацию о ходе реализации «дорожной карты» по развитию лифтовой отрасли в Российской Федерации.

Вынести на заседание рабочей группы вопрос «Об установлении срока использования лифтов по назначению, отработавших назначенный срок службы после 15 февраля 2025 года». Срок: май – июнь 2025 г.

Руководитель Комиссии
по вопросам лифтового хозяйства
Общественного совета
при Минстрое России



Л.А. Казинец

Ответственный секретарь
Общественного совета
при Минстрое России



С.П. Кузьменко