**План работы Комиссии по вопросам лифтового хозяйства**

**Общественного совета при Минстрое России**

**2023 – 2024 г.г.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № | Направления работы | Ответственный исполнитель |
| 1. | * **Снижение износа лифтового парка жилищного фонда:**

- Содействие Минстрою России, Фонду развития территорий и субъектам РФ в реализации программ замены лифтов, отработавших назначенный срок службы, в многоквартирных домах, в соответствии с требованиями технического регламента Таможенного союза «Безопасность лифтов» 011/2011. - Содействие в ускоренной замене лифтов в рассрочку домам, собственники которых выбрали специальный счет для формирования взносов на капитальный ремонт, в том числе в разработке мер региональной и муниципальной финансовой поддержки, а также рассрочки (отсрочки) оплаты. - Проведение консультационных совещаний с субъектами Российской Федерации. - О ремонте (замене) лифтового оборудования в части статьи расходов. - Содействие Минстрою России, Фонду развития территорий и субъектам РФ в разработке и реализации мер государственной поддержки замены лифтов в многоквартирных домах, в том числе связанные с возмещением части расходов за рассрочку (отсрочку) оплаты через механизм факторинга.- Разработка сметных нормативов на замену лифтов.* **Обеспечение безопасной городской среды**

 - Разработка, согласование и внедрение механизма контрактов жизненного цикла (КЖЦ) для замены лифтов в социальных объектах бюджетной сферы (здравоохранения, образования, культуры) в рамках создания безопасной и безбарьерной городской среды. | Гороян Оганес АрамаисовичХарламов Петр Геннадьевич |
| 2. | * **Обеспечение безопасной эксплуатации лифтов в жилищном фонде.**

- О нормах трудозатрат на техническое обслуживание лифтов.- О государственном контроле и надзоре при эксплуатации лифтов (совместно с Ростехнадзором).- О дебиторской задолженности управляющих компаний перед лифтовыми сервисными организациями.- Кадры. Образование. Повышение квалификации. О подготовке квалифицированного персонала лифтовой отрасли по рабочим специальностям (электромехаников по лифтам и платформам подъемным для инвалидов) и специалистов среднего звена. Содействие разработке, применению и актуализации профессиональных стандартов в лифтовой отрасли и сфере вертикального транспорта. | Гороян Оганес Арамаисович,Захаров Алексей Сергеевич,Зоточкин Алексей Васильевич,Дьяченко Дмитрий Александрович |
| 3. | * **Разработка нормативных и технических документов:**

- Выпуск при поддержке Комиссии сборников нормативных документов и их распространение в органы федеральной и региональной исполнительной власти, фонды капитального ремонта, специализированные лифтовые организации.- Актуализация и гармонизация российской нормативной базы по лифтам.- О нормативном регулировании подъемных платформ для маломобильных групп населения в жилом фонде.- Проведение общественных экспертиз проектов нормативных правовых актов.- Рассмотрение обращений физических и юридических лиц.- Выпуск сборников статистики по лифтам. | Гороян Оганес АрамаисовичВольф-Троп Лев Иосифович,Захаров Алексей Сергеевич,Харламов Петр Геннадьевич,Дымова Яна Юрьевна |
| 4. | * **Проведение мероприятий:**

- Межведомственные заседания в Общественной Палате РФ по проектам КЖЦ, а также по НДС.- Импортозамещение. Содействие Минстрою России и Главгосэкспертизе в каталоге по лифтовому оборудованию. Поддержка производителей лифтов и лифтового оборудования.- Проведение Всероссийских вебинаров по ускоренной замене лифтов для владельцев специальных счетов.- Подготовка к проведению Международной выставки лифтов и подъемного оборудования REW. Пленарное заседание по замене лифтов для представителей субъектов и регоператоров в рамках Международной выставки REW. Проведение конференции для проектировщиков зданий по новейшим разработкам лифтов в рамках выставки REW.- Подготовка и проведение Всероссийских технических конференции: «ЛИФТЭЛЕКТРО» и «ЛИФТМОНТАЖ».- Проведение Дней качества на заводах-производителях лифтового оборудования. | Гороян Оганес Арамаисович,Харламов Петр Геннадьевич,Дымова Яна Юрьевна |
| 5. | * **Цифровизация:**

- Содействие внедрению цифровизации в лифтовой отрасли. Переход на цифровые технические паспорта лифтов. Связывание систем диспетчерского контроля лифтов с процессами диспетчеризации всех систем многоквартирных домов. | Гороян Оганес АрамаисовичЗоточкин Алексей Васильевич |
| 5. | * Взаимодействие с Детским Общественным советом при Минстрое России
* Медиапланирование
* Содействие в развитии проекта «Я – строитель Будущего!»
 | Гороян Оганес Арамаисович,Харламов Петр Геннадьевич,Дымова Яна Юрьевна |